

TAPAHTUMAKOHTAISET OSANOTTOEHDOT

Forma Syksy '12, Helsingin Messukeskus, viikko 34/2012

Osallistumismaksut:

- * Paikkavuokra 107 €/m²
- * Kulma-, läpi- ja päätyosastoissa lisäveloitus 10,70 €/m²
- * Ilmoittautumismaksu 300 € laskutetaan paikanvuokran lisäksi ilmoittautumisen yhteydessä jokaiselta näytteilleasettajalta.
- * Pienyritysparkki 760 € (Sisältää ilmoittautumismaksun, paikanvuokran (2 m²), seinät, otsalaudan, valot, maton)

Hintoihin lisätään alv 23 %. Viivästyskorko on 13 %.

Järjestäjä pidättää oikeuden lisätä hintoihin verokannan ja/tai muiden viranomaismaksujen muutoksesta johtuvat maksut myös ilmoittautumisen jälkeen.

Osallistumismaksut laskutetaan näytteilleasettajalta erillisellä laskulla. Ensimmäinen erä (ilmoittautumismaksu) laskutetaan ilmoittautumisen yhteydessä, paikanvuokran laskun eräpäivä on 11.5.2012.

Huom! Paikanvuokraan ei sisälly osaston seinärakenteita, sähköjä tai kalusteita. Pienin vuokrattava tila on 2 m x 2 m = 4 m², lukuun ottamatta Pienyritysparkkia.

Jos osastolle tulee muitakin yrityksiä, joiden tiedot mainitaan messuluettelossa, laskutetaan luettelomaininnasta ilmoittautumismaksu 300 € + alv.

Kutsukortit ja kulkuluvat:

Näytteilleasettajat voivat tilata sekä maksuttomia asiakaskortteja että maksullisia VIP-asiakaskortteja hintaan 15 €/kpl (sis. alv 9 %). Veloitus näyttelyn päätyttyä käytettyjen korttien mukaan.

Näytteilleasettajat saavat automaattisesti kulkulupia osastohenkilökuntaansa varten. Kulkulupien määrä riippuu osaston koosta. Ylimääräiset kulkuluvat maksavat 15 € /kpl (sis. alv 9 %).

HUOM! Näytteilleasettajalla ei ole oikeutta myydä tapahtuman kutsukortteja tai kulkulupia edelleen.

Vähittäismyynti:

Vähittäismyynti on messuilla kielletty.

FORMA MESSUT OY - YLEISET OSALLISTUMISEHDOT

Allekirjoittamalla ilmoittautumisen tai lähettämällä sähköisen ilmoittautumisen näytteilleasettaja sitoutuu osallistumaan messutapahtumaan ja noudattamaan Forma Messut Oy:n yleisiä osallistumisehtoja sekä niiden täydennykseksi laadittuja ehtoja tai annettuja ohjeita.

1. Näytteilleasettajat ja tuotteet

Näytteilleasettajina voivat olla tapahtuman tuoteryhmissä mainittujen tuotteiden ja palvelujen valmistajat, tuottajat, myyjät tai näiden valtuutetut edustajat sekä alan järjestöt ja julkaisut. Ainoastaan ne tuotteet ja palvelut, jotka Forma Messut Oy (jäljempänä ”Järjestäjä”) on hyväksynyt, saadaan asettaa näytteille. Järjestäjällä on oikeus poistaa muut näyttelyesineet sekä sellaiset tuotteet tai palvelut, jotka voivat olla vaaraksi tai häiriöksi toisille näytteilleasettajille tai yleisölle.

2. Ilmoittautuminen näytteilleasettajaksi

Sitova ilmoittautuminen näytteilleasettajaksi tehdään lähettämällä Järjestäjälle kirjallinen tai sähköinen ilmoittautuminen. Ilmoittautumisen saatuaan Järjestäjä hyväksyy näytteilleasettajan ilmoittautumisen ja vahvistaa sen kirjallisesti tai sähköisesti näytteilleasettajalle. Järjestäjällä on oikeus hylätä ilmoittautuminen. Näytteilleasettaja ei saa ilman Järjestäjän kirjallista lupaa vuokrata tai luovuttaa edelleen osastoaan tai sen osaa.

3. Näyttelyosastojen sijoitus

Järjestäjä määrää osastojen lopullisen sijainnin ottaen huomioon hallien tarkoituksenmukaisen käytön, näyttelykohtaisen toimialaryhmittymisen sekä mahdollisuuksien mukaan näytteilleasettajan toivomukset. Järjestäjällä on oikeus näytteilleasettajaa kuulematta lisätä tai vähentää näytteilleasettajan varaamaa pinta-alaa enintään 10 %.

4. Ilmoittautumisen peruuttaminen tai osaston koon pienentäminen sekä osaston käyttöoikeuden palautuminen Järjestäjälle

4.1. Näytteilleasettajalla on oikeus peruuttaa ilmoittautumisensa tai pienentää varaamansa näyttelytilan kokoa seitsemän (7) vuorokauden kuluessa Järjestäjän lähettämän vahvistuksen päiväyksestä. Peruutus tai muutos näyttelytilan kokoon on tehtävä kirjallisesti. Jos näytteilleasettaja peruuttaa ilmoittautumisensa tai pienentää näyttelytilansa kokoa myöhemmin, on Järjestäjällä oikeus periä osallistumismaksut täysimääräisinä vahvistetun ilmoittautumisen mukaisesti. Mikäli ilmoittautuminen on tehty lähempänä kuin kolmekymmentä (30) vuorokautta ennen tapahtuman alkamista, on varaus sitova ilmoittautumispäivästä lukien. Nämä peruutus- ja maksuehdot koskevat myös ilmoittautumisen yhteydessä tilatun pakettiosaston rakenteita.

4.2. Näyttelytilan käyttöoikeus palautuu Järjestäjälle:

- jos näytteilleasettaja peruuttaa ilmoittautumisensa tai
- jos näytteilleasettaja ei suorita osallistumismaksuja messukohtaisten osallistumisehtojen mukaisessa määräajassa tai
- jos näytteilleasettaja ei ota näyttelytilaa käyttöönsä viimeistään avajaispäivä edeltävänä päivänä klo 12 mennessä, mikäli muusta ei ole sovittu tai
- d) näytteilleasettaja muutoin olennaisesti rikkoo osallistumisehtoja tai niiden täydennykseksi annettuja ohjeita.

Jos näyttelytilan käyttöoikeus palautuu Järjestäjälle tämän kohdan 4.2 mukaisesti, on Järjestäjällä oikeus periä osallistumismaksut täysimääräisinä Järjestäjän vahvistaman ilmoittautumisen mukaisesti. Järjestäjällä on tällöin oikeus myydä näyttelytila uudelleen tai käyttää tila muuhun tarkoitukseen.

5. Osastojen rakentaminen

Näytteilleasettaja vastaa oman osastonsa pystyttämisestä, somistamisesta, purkamisesta, poiskuljetuksesta, siivouksesta ja jätehuollosta. Kaikenlainen kiinnittäminen hallien katto-, pilari- ja seinärakenteisiin on kielletty. Näytteilleasettaja vastaa kaikista osastolleen tilaamista töistä ja tarvikkeista tai muutoin osastonsa Järjestäjälle aiheuttamista kustannuksista, myös alihankkijoiden tms. osalta. Järjestäjällä on oikeus laskuttaa näytteilleasettajan tilaamat palvelut ennen tapahtumaa. Järjestäjällä on oikeus rajoittaa näyttelyosaston kokoa.

Seuraavat toimenpiteet edellyttävät aina Järjestäjän etukäteen antaman hyväksynnän:

- Yli 1000 kg painavan näyttelyesineen sijoitus
 - 250 cm:n korkeuden ylittävät rakenne- ja somistusratkaisut
 - Kaksikerroksisten näyttelyrakennelementtien pystyttäminen; toisen kerroksen pinta-alasta veloitetaan neliömetritä 50 % lattiatilan perusneliövuokrasta.
- Näytteilleasettajan on haettava edellä mainittuihin toimenpiteisiin Järjestäjältä lupaa kirjallisesti viimeistään 45 vrk ennen kyseistä messutapahtumaa.

6. Näytteille asettaminen

Näytteilleasettajan on hyväksyttävä Järjestäjällä etukäteen seuraavat toimenpiteet:

- Kaikkien muiden kuin näytteilleasettajan, hänen päämiestensä ja edustajiensa nimien maininta näyttelyosastolla. Tällaisesta maininnasta peritään rekisteröintimaksu tai alin osallistumismaksu, ellei kyseessä ole ilmoittautumisen yhteydessä järjestäjän kanssa sovittu yhteisosasto tai messukohtaisissa osallistumisehdoissa ole määrätty toisin;
- Muiden kuin näytteilleasettajan omien tuotteiden tai markkinointimateriaalin jakelu ja

- Kaikki jakelu ja muu toiminta näytteilleasettajan oman osaston rajojen ulkopuolella. Osastoja ei saa tyhjentää tai purkaa ennen virallisen purkuajan alkamista. Virallisen purkuajan Järjestäjä ilmoittaa kunkin messutapahtuman osalta erikseen.

Näytteilleasettaja, joka rikkoo edellä mainittua määräystä, on velvollinen maksamaan Järjestäjälle sopimussakkona tuhat (1000) euroa.

7. Vahingot ja vakuutukset

Näytteilleasettaja vastaa osastonsa rakenteille, laitteille ja näyttelyesineille tms. omaisuudelle sattuvista rikkoutumis-, varkaus- yms. vahingoista. Näytteilleasettaja vastaa kaikista osastonsa rakenteiden, laitteiden, näyttelyesineiden tai toimintansa ja alihankkijoidensa aiheuttamista henkilö- ja esinevahingoista, joita kolmansille osapuolille (kuten messuyleisölle tai toisille näytteilleasettajille), Järjestäjälle, Suomen Messut Osuuskunnalle, messurakennuksille ja/tai messualueelle aiheutuu. Näytteilleasettaja vastaa asianmukaisten henkilö-, omaisuus-, ajoneuvo- ja vastuuvakuutusten hankkimisesta. Järjestäjä vastaa sen oman henkilökunnan toimenpiteistä tai Järjestäjän laitteista ja rakennuksista Näytteilleasettajille tai kolmansille osapuolille mahdollisesti aiheutuneista vahingoista.

8. Sähkövirta ja -työt

Suomen Messut Osuuskunta vastaa alueen yleisvalaistuksesta. Näytteilleasettaja tilaa Suomen Messut Osuuskunnalta osastolleen tarvitsemansa sähkövirran samoin kuin tarpeelliset asennustyöt. Näytteilleasettaja vastaa osastolle tuomistaan sähkölaitteista. Sähköasennukset Messukeskuksessa tekee Suomen Messut Osuuskunnan valtuuttama sähköurakoitsija. Järjestäjä ei vastaa mahdollisista sähkökatkoksen aiheuttamista vahingoista.

9. Vartiointi sekä palo- ja muu turvallisuus

Suomen Messut Osuuskunta vastaa palovartiointista ja yleisestä järjestyksestä Messukeskuksessa, mutta ei Näytteilleasettajan tavaroiden, rakenteiden tms. mahdollisesta vioittumisesta tai katoamisesta. Paloturvallisuuden sekä näyttelyosaston rakenteiden ja materiaalien suhteen on noudatettava voimassa olevien lakien ja asetusten lisäksi Messukeskuksen turvallisuusohjeita. Näytteilleasettajan on etukäteen hankittava poliisi- tai paloviranomaisten lupa mahdollisesti luvanvaraisille rakenteille, laitteille tai esityksille. Koneita ja muita teknisiä välineitä esiteltäessä on noudatettava työturvallisuuslain ja -asetusten lisäksi Messukeskuksen turvallisuusohjeita.

10. Havaintoesitykset

Näytteilleasettaja vastaa Messukeskuksen tiloissa esittämiensä elokuvien, video-ohjelmien, muiden kuvaohjelmien ja tallenteiden asianmukaisesta ennakotarkastuksesta sekä tekijänoikeuslain edellyttämistä luvista ja maksuista esittämiensä musiikki- ja muiden teosten osalta. Esitykset eivät saa häiritä naapuriosastoja. Näytteilleasettajan on huolehdittava siitä, että osastolla olevilla televisiolla on voimassaoleva TV-lupa.

11. Kulkuluvat

Näytteilleasettajan osastohenkilökunnalla ja alihankkijoilla on oltava valmistelu- ja purkamistöiden aikana sekä messuaikana Järjestäjän antama henkilökohtainen kulkulupa, joka on pidettävä näkyvästi esillä.

12. Force majeure

Järjestäjä ei vastaa viivästyksistä ja vahingoista, jotka johtuvat messutapahtuman peruuttamisesta tai siirtämisestä toiseen ajankohtaan ylivoimaisen esteen vuoksi. Ylivoimaisena esteenä pidetään Järjestäjän vaikutusmahdollisuuksien ulkopuolella olevaa tapahtumaa, jota Järjestäjä ei ole voinut kohtuudella ottaa huomioon sopimuskentekohetkellä ja jonka seurauksia Järjestäjä ei myöskään kohtuudella olisi voinut välttää tai voittaa. Ylivoimaisena esteenä pidetään mm. yleisen energiantuotannon keskeytystä, tulipaloo tai muuta vastaavaa messutilojen käyttöä estävää tapahtumaa, luonnonmullistusta, maanjäristystä, sotaa tai kapinaa. Lakko, sulkua, boikotti ja muu työtaistelutoimenpide katsotaan ylivoimaiseksi esteeksi myös silloin, kun Järjestäjä on itse sen kohteena tai siihen osallisena. Järjestäjän alihankkijaa kohdannut ylivoimainen este katsotaan myös vapauttamisperusteeksi.

13. Muut ehdot

Vähittäismyynti ja tavaroiden kuljettaminen yleisöovista tapahtuman aikana on messuilla kielletty. Fazer Amica Oy:llä on yksinoikeus ravintolatoimintaan Messukeskuksessa. Järjestäjän ilmoittamiin hintoihin lisätään voimassaoleva arvonlisävero.

Forma Messut Oy lähettää laskut ulkomaisille näytteilleasettajille 1.1.2011 alkaen ilman arvonlisäveroa edellyttäen, että näytteilleasettaja on ilmoittanut VAT-numeron ilmoittautumislomakkeella. Jos yrityksellä ei ole VAT-numeroa tai jos VAT-numeroa ei ole ilmoitettu, laskut lähetetään alv-verollisina Suomen verokannan mukaan.

Viivästyskorko on 16 %. Suomenkielisiä osallistumisehtoja pidetään perustana mahdollisia tulkintatapauksia käsiteltäessä. Osapuolten väliset erimielisyydet, joita ei saada sovinnollisesti ratkaistua, käsitellään ensimmäisenä astena Helsingin kärjäoikeudessa. Järjestäjällä on oikeus nostaa kanne myös vastaajan kotipaikan alioikeudessa. Sovellettava laki on Suomen laki.